

# План мероприятий по подготовке жилищного фонда

ООО "ГУК «Победа»

к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

| №<br>n/n                                            | Наименование                                                | Описание                          | Примечание |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                             |                                   |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                               | ул. Стаханова, 77 к.2             |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                   | г. Липецк                         |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой,                                  | жилой                             |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая                                      | АО "Квадра"- "Липецкая генерация" |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                               | 2022 г.                           |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального<br>ремонта/реконструкции        | не проводился                     |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                        | 2                                 |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                               | Бетонные стеновые панели          |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья,<br>цокольного этажа               | подвал                            |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                             | технический этаж                  |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                             |                                   |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                  | 234                               |            |
| 2.2                                                 | Количество нежилых<br>помещений                             | 0                                 |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта<br>(включая подвалы, чердаки,<br>МОП) | 14284,5 м2                        |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых<br>помещений                            | 9703,8 м2                         |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых<br>помещений                          |                                   |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                          | 30645,27 м3                       |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                             |                                   |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                               | в наличии, 1 шт                   |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                              | в наличии, 2 шт                   |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                  | закрытая                          |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                           | независимая                       |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система<br>отопления                          | двухтрубная                       |            |
| 3.6                                                 | Тип системы ГВС, наличие<br>циркуляции                      | закрытая                          |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла<br>учета (ТЭ, ТН)               | да                                |            |

| №<br>n/n                                                           | Наименование                                                                      | Описание                                                                               | Примечание                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.8                                                                | Материал трубопроводов                                                            | сталь (ВГП), полимер                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.9                                                                | Водопроводный ввод                                                                | в наличии, 2 шт                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.10                                                               | Водомерный узел                                                                   | есть                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов                                                            | сталь (ВГП), полимер                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                                                                | в наличии, 8 шт                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии                                              | да                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                                                                | газоснабжение отсутствует                                                              |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления                                                       | есть                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции                                              | есть                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                                                                 | в наличии, 4 лифта, подъемников нет                                                    |                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                                                                   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                                                                    | централизованное                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.2                                                                | водоснабжение                                                                     | централизованное                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.3                                                                | водоотведение                                                                     | централизованное                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.4                                                                | электроснабжение                                                                  | централизованное                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.5                                                                | газоснабжение                                                                     | отсутствует                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                                                                   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона                                                       |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                                                                    | 03.10.2022 г.                                                                          | Постановление администрации г.Липецка от 30.09.2022 №2175                                                                                                                                                                          |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                                                                    | 09.10.2023 г.                                                                          | Постановление администрации г.Липецка от 06.10.2023 №3215                                                                                                                                                                          |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                                                                    | 14.10.2024 г.                                                                          | Постановление администрации г.Липецка от 10.10.2024 №2952                                                                                                                                                                          |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона                                                   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                                                                    | 12.04.2023 г.                                                                          | постановление администрации города Липецка от 11.04.2023 №1068                                                                                                                                                                     |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                                                                    | 08.04.2024 г.                                                                          | постановление администрации города Липецка от 05.04.2024 №1146                                                                                                                                                                     |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                                                                    | 16.04.2025 г.                                                                          | постановление администрации города Липецка от 14.04.2025 №759                                                                                                                                                                      |
| 5.3                                                                | Погодные условия                                                                  |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                    | Кол-во дней с наиболее холодной температурой в отопительный период 2021-2022 г.г. | 8 дней от -20 °С до -15 °С<br>21 день от -15 °С до -10 °С<br>33 дня от -10 °С до -5 °С | Согласно данным с интернет ресурса <a href="https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit/climate_sprav-otopit_2793001776.php">https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit/climate_sprav-otopit_2793001776.php</a> |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                        | Примечание                                                                                                                                                                               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Кол-во дней с наиболее холодной температурой в отопительный период 2022-2023 г.г.                                                                                           | 5 дней от -21 °С до -16 °С<br>8 дней от -16 °С до -11 °С<br>30 дней от -11 °С до -5 °С                                                                          | Согласно данным с интернет ресурса <a href="https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit_2793001776.php">https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit_2793001776.php</a> |
|          | Кол-во дней с наиболее холодной температурой в отопительный период 2023-2024 г.г.                                                                                           | 6 дней от -25 °С до -18 °С<br>9 дней от -18 °С до -12 °С<br>29 дней от -12 °С до -6 °С                                                                          | Согласно данным с интернет ресурса <a href="https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit_2793001776.php">https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit_2793001776.php</a> |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | нет данных                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                          |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | нет данных                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                          |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 1749,72 Гкал                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                          |
| 5.5      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: <u>отсутствуют</u><br>(кол-во дней за отопительный сезон)                                       |                                                                                                                                                                                          |
|          |                                                                                                                                                                             | аварийная остановка котельных: <u>отсутствуют</u><br>(кол-во остановок за отопительный сезон)                                                                   |                                                                                                                                                                                          |
|          |                                                                                                                                                                             | аварии на магистральных разводящих сетях: <u>отсутствуют</u><br>(кол-во аварий за отопительный сезон)                                                           |                                                                                                                                                                                          |
|          |                                                                                                                                                                             | резкие перепады давления, гидроудар; случаи снижения параметров или отсутствие перепадов давления: <u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон) |                                                                                                                                                                                          |
|          |                                                                                                                                                                             | изменение расхода теплоносителя на вводе в МКД: <u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                    |                                                                                                                                                                                          |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: <u>отсутствуют</u><br>(кол-во дней за отопительный сезон)                                       |                                                                                                                                                                                          |
|          |                                                                                                                                                                             | аварийная остановка котельных: <u>отсутствуют</u><br>(кол-во остановок за отопительный сезон)                                                                   |                                                                                                                                                                                          |

| №<br>п/п | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                    | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | аварии на магистральных разводящих сетях:<br>отсутствуют<br>(кол-во аварий за отопительный сезон)                                                           |            |
|          |                                                  | резкие перепады давления, гидроудар; случаи снижения параметров или отсутствие перепадов давления:<br>отсутствуют<br>(кол-во случаев за отопительный сезон) |            |
|          |                                                  | изменение расхода теплоносителя на вводе в МКД:<br>отсутствуют<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                    |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                   | несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: отсутствуют<br>(кол-во дней за отопительный сезон)                                          |            |
|          |                                                  | аварийная остановка котельных:<br>отсутствуют<br>(кол-во остановок за отопительный сезон)                                                                   |            |
|          |                                                  | аварии на магистральных разводящих сетях:<br>отсутствуют<br>(кол-во аварий за отопительный сезон)                                                           |            |
|          |                                                  | резкие перепады давления, гидроудар; случаи снижения параметров или отсутствие перепадов давления:<br>отсутствуют<br>(кол-во случаев за отопительный сезон) |            |
|          |                                                  | изменение расхода теплоносителя на вводе в МКД:<br>отсутствуют<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                    |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                             |            |
|          |                                                  | некачественно выполненные ремонтные работы:<br>отсутствуют<br>(физический износ в процентах)                                                                |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                   | самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br>отсутствуют<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                          |            |

| №<br>n/n | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                            | Примечание |
|----------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | 2021-2022 г.г. | физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br><u>отсутствуют</u><br>(физический износ в процентах) |            |
|          |                | некорректная работа насосов, теплообменников, автоматических (погодозависимых) регуляторов, смесительных установок (элеваторов):<br><u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                    |            |
|          | 2022-2023 г.г. | некачественно выполненные ремонтные работы:<br><u>отсутствуют</u><br>(физический износ в процентах)                                                                                                                                                 |            |
|          |                | самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br><u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                           |            |
|          |                | физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br><u>отсутствуют</u><br>(физический износ в процентах) |            |
|          |                | некорректная работа насосов, теплообменников, автоматических (погодозависимых) регуляторов, смесительных установок (элеваторов):<br><u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                    |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | некачественно выполненные<br>ремонтные работы:<br><u>отсутствуют</u><br>(физический износ в процентах)                                                                                                                                                                   |            |
|          |                                                                                   | самовольное вмешательство<br>посторонних лиц в работу системы<br>отопления/ГВС:<br><u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                                          |            |
|          |                                                                                   | физический износ и<br>невозможность проведения<br>ремонта из-за увеличения<br>стоимости материалов при<br>неизменном уровне<br>финансирования, отказе<br>собственников от повышения<br>тарифа на текущий ремонт:<br><u>отсутствуют</u><br>(физический износ в процентах) |            |
|          |                                                                                   | некорректная работа насосов,<br>теплообменников, автоматических<br>(погодозависимых) регуляторов,<br>смесительных установок<br>(элеваторов):<br><u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                             |            |
| 5.7      | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | 29                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | 44                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.8      | Аварийные ситуации                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры,<br>трубопроводов и т.п.:<br><u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                                                                     |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры,<br>трубопроводов и т.п.:<br><u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                                                                     |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры,<br>трубопроводов и т.п.:<br><u>отсутствуют</u><br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                                                                     |            |
| №<br>n/n | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание |
| 5.9      | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования            |                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |



|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                            |            |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------|
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                                                                                    | в штатном режиме                                           |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                                                                                    | в штатном режиме                                           |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                                                                                    | в штатном режиме                                           |            |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                            |            |
| 6.0                                              | Проведение осмотра объекта теплоснабжения (инженерных сетей, тепловых энергоустановок и оборудования)                                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г.<br>по |            |
| 6.1                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г.<br>по |            |
| 6.2                                              | Проверка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, при необходимости внесение изменений и подготовка документов. | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г.<br>по |            |
| 6.3                                              | Проверка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, при необходимости внесение изменений и подготовка документов.                                                                                          | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г.<br>по |            |
| 6.4                                              | Проверка наличия действующих удостоверений и протоколов проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда. В случае необходимости обеспечение проведения обучения.                  | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г.<br>по |            |
| №<br>n/n                                         | Наименование                                                                                                                                                                                                                                      | Описание                                                   | Примечание |

|      |                                                                                                                                        |                                                      |    |                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----|------------------------------------------|
| 6.5  | Проверка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП), при необходимости внесение изменений и подготовка документов. | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по |                                          |
| 6.6  | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                             | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по |                                          |
| 6.7  | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                          | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по |                                          |
| 6.8  | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                          | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по |                                          |
| 6.9  | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по |                                          |
| 6.10 | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                            | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по |                                          |
| 6.11 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                               | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по | п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003) |

#### 7. Мероприятия технического характера

|          |                                                                                                                                                                           |                                                      |            |         |                                                      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------|---------|------------------------------------------------------|
| 7.1      | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по         |         |                                                      |
| 7.2      | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | не требуется                                         | кол-во     | т. руб. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                             | Примечание |         |                                                      |
|          | Шурфовки, вырезки из                                                                                                                                                      |                                                      | кол-во     | т. руб. | п.11.1                                               |



|          |                                                                                          |                                                      |            |         |                                            |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------|---------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 7.3      | трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                          | не требуется                                         |            |         | ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |                                                      |
| 7.4      | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по         | кол-во  | т. руб.                                    | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
|          |                                                                                          |                                                      |            | 1       | собственные средства                       |                                                      |
| 7.5      | Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения                                        | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по         | кол-во  | т. руб.                                    | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
|          |                                                                                          |                                                      |            | 1       | собственные средства                       |                                                      |
| 7.6      | Ревизия и замена задвижек                                                                | не требуется                                         |            | шт.     | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            | 0       |                                            |                                                      |
| 7.7      | Ревизия и замена вентилей, шаровых кранов                                                | не требуется                                         |            | шт.     | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            | 0       |                                            |                                                      |
| 7.8      | Замена теплоизоляции                                                                     | не требуется                                         |            | м.п.    | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            | 0       |                                            |                                                      |
| 7.9      | Обеспечение освещения помещений подвала                                                  | не требуется                                         |            |         | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            | 0       |                                            |                                                      |
| 7.10     | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                 | Срок выполнения:<br>с 01.07.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по         |         | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            |         | собственные средства                       |                                                      |
| 7.11     | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                            | газоснабжение отсутствует                            |            |         | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            |         |                                            |                                                      |
| 7.12     | Герметизация вводов                                                                      | не требуется                                         |            | шт.     | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            |         |                                            |                                                      |
| 7.13     | Ремонт вводов                                                                            | не требуется                                         |            | шт.     | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            |         |                                            |                                                      |
| 7.14     | Заготовка песка                                                                          | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025 г.<br>15.08.2025 г. | по         | куб.м.  | т. руб.                                    |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      |            | 0,3     | собственные средства                       |                                                      |
| №<br>п/п | Наименование                                                                             | Описание                                             | Примечание |         |                                            |                                                      |
|          |                                                                                          |                                                      | м.п.       | т. руб. |                                            |                                                      |

|                                                                       |                                                                                                                                                         |              |       |         |  |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------|--|
| 7.15                                                                  | Замена внутридомовых трубопроводов                                                                                                                      | не требуется |       |         |  |
| 7.16                                                                  | Установка насосов подкачки воды                                                                                                                         | не требуется | шт.   | т. руб. |  |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |              |       |         |  |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | не требуется | м.п.  | т. руб. |  |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей, утепление подъездов                                                                                       | не требуется | шт.   | т. руб. |  |
| 8.3                                                                   | Восстановление подъездного отопления                                                                                                                    | не требуется | м.    | т. руб. |  |
| 8.4                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | не требуется | кв.м. | т. руб. |  |
| 8.5                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | не требуется | шт.   | т. руб. |  |
| 8.6                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | не требуется |       | т. руб. |  |
| 8.7                                                                   | Остекление                                                                                                                                              | не требуется | м.п.  | т. руб. |  |
| 8.8                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | не требуется | кв.м. | т. руб. |  |

Главный инженер

(должность)

Усачев В.А.

(фамилия, инициалы)

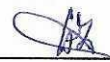
  
(подпись)

Директор

(должность)

Зенковский А.В.

(фамилия, инициалы)

  
(подпись)



" 24 " апреля 2025 года

