

## ОТЧЕТ об исполнении управляющей организацией договора управления

МКД: город Липецк, улица Стаханова, дом № 52  
Площадь жилых и нежилых помещений в мкд: 5506.5 кв.м.

| N пп | Наименование параметра              | Единица измерения | Наименование показателя             | Информация |
|------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|------------|
| 1.   | Дата заполнения/ внесения изменений | -                 | Дата заполнения/ внесения изменений | 20.03.2025 |
| 2.   | Дата начала отчетного периода       | -                 | Дата начала отчетного периода       | 01.01.2024 |
| 3.   | Дата конца отчетного периода        | -                 | Дата конца отчетного периода        | 31.12.2024 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

| N пп | Наименование параметра                                                      | Единица измерения | Информация |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | 0          |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | 0          |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | 312280,08  |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | 2306659,3  |
| 8.   | - за содержание дома                                                        | руб.              | 1946589,27 |
| 9.   | - за текущий ремонт                                                         | руб.              | 0          |
| 10.  | - за услуги управления                                                      | руб.              | 360070,03  |
| 11.  | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.              | 2555303,06 |
| 12.  | -денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.              | 1583469,58 |
| 13.  | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.              | 0          |
| 14.  | - субсидий                                                                  | руб.              | 0          |
| 15.  | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.              | 971833,48  |
| 16.  | - прочие поступления                                                        | руб.              | 0          |
| 17.  | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.              | 1915609,83 |
| 18.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб.              | 0          |
| 19.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб.              | 0          |
| 20.  | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб.              | 63636,32   |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

| N пп    | Наименование параметра                      | Единица измерения | Информация                                 |
|---------|---------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|
| 21.1    | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Услуги по управлению многоквартирным домом |
| 21.1.1. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | 360070,03                                  |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

|           |                                                                                     |      |                          |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|
| 21.1.2    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Услуги по управлению     |
| 21.1.2.1. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Постоянно                |
| 21.1.2.2. | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц     |
| 21.1.2.3. | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 5,45 |

| N пп    | Наименование параметра                      | Единица измерения | Информация                                                 |
|---------|---------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|
| 21.2    | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов |
| 21.2.1. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | 84634,30                                                   |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

|          |                                                                                     |      |                                                            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------|
| 21.2.2   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов |
| 21.2.2.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику                                                 |
| 21.2.2.2 | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц                                       |
| 21.2.2.3 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 1,28                                   |

| N пп    | Наименование параметра                      | Единица измерения | Информация                      |
|---------|---------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| 21.3    | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Техническое обслуживание лифтов |
| 21.3.1. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | 141517,05                       |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

|          |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.3.2.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Диспетчеризация и аварийное обслуживание лифтов, ТО и мелкий ремонт лифтов, Оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента, Страхование гражданской ответственности |
| 21.3.2.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Постоянно                                                                                                                                                                           |
| 21.3.2.2 | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц                                                                                                                                                                |
| 21.3.2.3 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 2,14                                                                                                                                                            |

| N пп    | Наименование параметра                      | Единица измерения | Информация                                                      |
|---------|---------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 21.4    | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Техническое обслуживание и ремонт систем горячего водоснабжения |
| 21.4.1. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | 76320,09                                                        |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

|          |                                                                                     |      |                                                                 |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------|
| 21.4.2.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Техническое обслуживание и ремонт систем горячего водоснабжения |
| 21.4.2.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику                                                      |
| 21.4.2.2 | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц                                            |
| 21.4.2.3 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 1,16                                        |

| N пп    | Наименование параметра                      | Единица измерения | Информация                                                       |
|---------|---------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| 21.5    | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения |
| 21.5.1. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | 45814,08                                                         |

| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |                                                                                     |      |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------|
| 21.5.2.                                                                                                                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения |
| 21.5.2.1                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику                                                       |
| 21.5.2.2                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц                                             |
| 21.5.2.3                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 0,69                                         |

| N пп    | Наименование параметра                      | Единица измерения | Информация                                         |
|---------|---------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| 21.6    | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Техническое обслуживание и ремонт систем отопления |
| 21.6.1. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | 95042,19                                           |

| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |                                                                                     |      |                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------|
| 21.6.2.                                                                                                                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Техническое обслуживание и ремонт систем отопления |
| 21.6.2.1                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику                                         |
| 21.6.2.2                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц                               |
| 21.6.2.3                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 1,44                           |

| N пп    | Наименование параметра                      | Единица измерения | Информация                                             |
|---------|---------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|
| 21.7    | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Техническое обслуживание и ремонт систем водоотведения |
| 21.7.1. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | 52036,42                                               |

| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |                                                                                     |      |                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------|
| 21.7.2.                                                                                                                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Техническое обслуживание и ремонт систем водоотведения |
| 21.7.2.1                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику                                             |
| 21.7.2.2                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц                                   |
| 21.7.2.3                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 0,78                               |

| N пп    | Наименование параметра                      | Единица измерения | Информация                                                                                             |
|---------|---------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.8    | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения, дымоудаления, слаботочных сетей и устройств |
| 21.8.1. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | 151263,55                                                                                              |

| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |                                                                                     |      |                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.8.2.                                                                                                                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения, дымоудаления, слаботочных сетей и устройств |
| 21.8.2.1                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику                                                                                             |
| 21.8.2.2                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц                                                                                   |
| 21.8.2.3                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 2,29                                                                               |

| N пп | Наименование параметра     | Единица измерения | Информация                                 |
|------|----------------------------|-------------------|--------------------------------------------|
| 21.9 | Наименование работ (услуг) | -                 | Техническое обслуживание систем вентиляции |

|                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.9.1.                                                                                                                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб. | 3469,09                                                                                                                                                                                                             |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                                     |
| 21.9.2.                                                                                                                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Осмотры тех.состояния вентиляции (каналы и шахты), проверка исправности канализационных вытяжек, Сезонное управление и проверка работоспособности оборудования, проверка чердаков. Прочистка засоренных вентканалов |
| 21.9.2.1                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику                                                                                                                                                                                                          |
| 21.9.2.2                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                   | -    | руб./кв.метр/в месяц                                                                                                                                                                                                |
| 21.9.2.3                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | 01.01.24-31.12.24 - 0,06                                                                                                                                                                                            |

| № пп                                                                                                                                                                                      | Наименование параметра                                                              | Единица измерения | Информация                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| 21.10                                                                                                                                                                                     | Наименование работ (услуг)                                                          | -                 | Санитарное содержание мест общего пользования             |
| 21.10.1.                                                                                                                                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.              | 143609,51                                                 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |                                                                                     |                   |                                                           |
| 21.10.2.                                                                                                                                                                                  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -                 | Уборка мест общего пользования. Дезинсекция и дератизация |
| 21.10.2.1                                                                                                                                                                                 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -                 | По графику                                                |
| 21.10.2.2                                                                                                                                                                                 | Единица измерения                                                                   | -                 | руб./кв.метр/в месяц                                      |
| 21.10.2.3                                                                                                                                                                                 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.              | 01.01.24-31.12.24 - 2,17                                  |

| № пп                                                                                                                                                                                      | Наименование параметра                                                              | Единица измерения | Информация                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.11                                                                                                                                                                                     | Наименование работ (услуг)                                                          | -                 | Уборка придомовой территории, содержание и ремонт контейнерной площадки, благоустройство и озеленение территории |
| 21.11.1.                                                                                                                                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.              | 163763,31                                                                                                        |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |                                                                                     |                   |                                                                                                                  |
| 21.11.2.                                                                                                                                                                                  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -                 | Уборка придомовой территории, содержание и ремонт контейнерной площадки, благоустройство и озеленение территории |
| 21.11.2.1                                                                                                                                                                                 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -                 | По графику                                                                                                       |
| 21.11.2.2                                                                                                                                                                                 | Единица измерения                                                                   | -                 | руб./кв.метр/в месяц                                                                                             |
| 21.11.2.3                                                                                                                                                                                 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.              | 01.01.24-31.12.24 - 2,48                                                                                         |

| № пп                                                                                                                                                                                      | Наименование параметра                                                              | Единица измерения | Информация                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.12                                                                                                                                                                                     | Наименование работ (услуг)                                                          | -                 | Аварийное обслуживание                                                                                         |
| 21.12.1.                                                                                                                                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.              | 15253,00                                                                                                       |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |                                                                                     |                   |                                                                                                                |
| 21.12.2.                                                                                                                                                                                  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -                 | Аварийное обслуживание оборудования и внутридомовых сетей ГВС, ХВС, отопления, водоотведения, электроснабжения |
| 21.12.2.1                                                                                                                                                                                 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -                 | По графику                                                                                                     |
| 21.12.2.2                                                                                                                                                                                 | Единица измерения                                                                   | -                 | руб./кв.метр/в месяц                                                                                           |
| 21.12.2.3                                                                                                                                                                                 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.              | 01.01.24-31.12.24 - 0,23                                                                                       |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|     |                                                         |      |   |
|-----|---------------------------------------------------------|------|---|
| 22. | Количество поступивших претензий                        | ед.  | 0 |
| 23. | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  | 0 |
| 24. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.  | 0 |
| 25. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | 0 |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|     |                                                          |      |   |
|-----|----------------------------------------------------------|------|---|
| 26. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб. | - |
| 27. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | - |
| 28. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб. | - |
| 29. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб. | - |
| 30. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб. | - |
| 31. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб. | - |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <\*>**

|     |                                                                                  |             |     |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|
| 32. | Вид коммунальной услуги                                                          | -           | Нет |
| 33. | Единица измерения                                                                | -           | -   |
| 34. | Общий объем потребления                                                          | нат. показ. | -   |
| 35. | Начислено потребителям                                                           | руб.        | -   |
| 36. | Оплачено потребителями                                                           | руб.        | -   |
| 37. | Задолженность потребителей                                                       | руб.        | -   |
| 38. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | -   |
| 39. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | -   |
| 40. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | -   |
| 41. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | -   |

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|     |                                                         |      |   |
|-----|---------------------------------------------------------|------|---|
| 42. | Количество поступивших претензий                        | ед.  | - |
| 43. | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  | - |
| 44. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.  | - |
| 45. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | - |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|     |                                                                      |      |          |
|-----|----------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 46. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 0        |
| 47. | Направлено исковых заявлений                                         | ед.  | 2        |
| 48. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 12629,16 |

### ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ В 2024г.

| Дата начала | Дата окончания | Наименование работ                                |
|-------------|----------------|---------------------------------------------------|
| 04.01.2024  | 04.01.2024     | Мехуборка снега                                   |
| 15.01.2024  | 15.01.2024     | Мехуборка снега                                   |
| 16.01.2024  | 16.01.2024     | Сантехработы: Замена участка трубопровода ГВС д40 |

|            |            |                                                                                                                                                                                                                      |
|------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30.01.2024 | 30.01.2024 | Сантехработы: Замена участка трубопровода ГВС д40                                                                                                                                                                    |
| 30.01.2024 | 30.01.2024 | Сантехработы: Замена участка трубопровода ГВС д40 (техэтаж)                                                                                                                                                          |
| 31.01.2024 | 31.01.2024 | Мехуборка снега                                                                                                                                                                                                      |
| 31.01.2024 | 31.01.2024 | Проведено ежегодное страхование ГПО по лифтовому оборудованию                                                                                                                                                        |
| 01.02.2024 | 01.02.2024 | Сантехработы: Замена участка трубопровода ГВС д40                                                                                                                                                                    |
| 01.03.2024 | 01.03.2024 | Сантехработы: Замена участка трубопровода ХВС                                                                                                                                                                        |
| 05.03.2024 | 05.03.2024 | Мехуборка наледи                                                                                                                                                                                                     |
| 19.03.2024 | 19.03.2024 | Мехуборка наледи                                                                                                                                                                                                     |
| 04.04.2024 | 04.04.2024 | Произведен общий весенний осмотр                                                                                                                                                                                     |
| 15.04.2024 | 15.04.2024 | Кровля: ремонт отливов                                                                                                                                                                                               |
| 24.04.2024 | 24.04.2024 | Фасады: произведено закрашивание граффити на крыше, в арке, в подъезде.                                                                                                                                              |
| 07.05.2024 | 07.05.2024 | Сантехработы: Замена участка трубопровода ХВС                                                                                                                                                                        |
| 17.05.2024 | 17.05.2024 | Сантехработы: Замена участка трубопровода ГВС д40                                                                                                                                                                    |
| 20.05.2024 | 20.05.2024 | Этаж 1 МОП: ремонт деревянной двери                                                                                                                                                                                  |
| 21.05.2024 | 21.05.2024 | АТП: произведена замена насоса циркуляции ГВС WILO.                                                                                                                                                                  |
| 17.06.2024 | 20.06.2024 | Этаж 1 МОП: произведен косметический ремонт: окраска потолка и стен тамбура, окраска потолка и стен холла, окраска дверей, лифтовых порталов, замена почтовых ящиков, модернизация светильников                      |
| 20.06.2024 | 20.06.2024 | Кровля: ремонт отливов                                                                                                                                                                                               |
| 22.07.2024 | 22.07.2024 | Придомовая территория: ремонт и покраска МАФ                                                                                                                                                                         |
| 27.08.2024 | 27.08.2024 | Кровля: произведен ремонт участков мягкой кровли и отливов                                                                                                                                                           |
| 06.09.2024 | 06.09.2024 | Произведен общий осенний осмотр                                                                                                                                                                                      |
| 23.09.2024 | 27.09.2024 | Укомплектовано инвентарем укрытие для жителей (размещены: правила пользования, стол, табуреты, вода питьевая, свечи, аптечка, емкость для биоотходов, емкость для мусора), установлен кодовый замок на входную дверь |
| 03.10.2024 | 03.10.2024 | Сантехработы: Замена участка трубопровода ГВС д40                                                                                                                                                                    |
| 17.10.2024 | 17.10.2024 | Сантехработы: Замена участка трубопровода ГВС д40                                                                                                                                                                    |
| 21.10.2024 | 21.10.2024 | Кровля: произведен ремонт примыкания кровли на козырьке нежилых помещений, прочистка ливневок на козырьке                                                                                                            |
| 31.10.2024 | 31.10.2024 | Проведена ежегодная экспертиза технического состояния лифтового оборудования                                                                                                                                         |
| 15.12.2024 | 25.12.2024 | Установка и подключение новогодней гирлянды на входе в подъезд 1 шт.                                                                                                                                                 |

Директор ООО «ГУК «Победа»



А.В. Зенковский