



ООО «Городская управляющая компания «Победа»

398004, г. Липецк, ул. Свиридова И.В., дом № 20, корп.1, пом.5

ОГРН 1194827008540 ИНН 4824097774 КПП 482401001

р/счет № 40702810235000010908 в Липецком отделении № 8593

ПАО Сбербанк, к/счет № 301018108000000000604

БИК 044208604

Тел: +7(4742)38-67-18

Эл. почта: post@gukpobeda.ru

Оф.сайт: <http://www.gukpobeda.ru>

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№45 от «28» ноября 2025 г.

«Об индексировании размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: город Липецк, улица Теперика, дом № 1»

На основании решения общего собрания собственников, договора управления многоквартирным домом и в соответствии с официальной информацией Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Липецкой области об индексе потребительских цен (тарифов) на товары и услуги в Липецкой области:

1. Индексировать с 01 января 2026 года размер платы за услуги управляющей организации ООО «Городская управляющая компания «Победа» по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников:

Адрес многоквартирного жилого дома	Основание для индексирования	Величина индексирования платы	Размер платы до индексирования (руб.)	Размер платы после индексирования (руб.)
г. Липецк, ул. Теперика, дом 1	Решение Общего собрания собственников (Протокол ОСС №1 от 15.09.2022г.)	+8,47 %	23,37	25,35

2. Индексировать с 01 января 2026 года стоимость всех услуг и работ управляющей организации, включенных в приложение к Протоколу ОСС № 1 от 15.09.2021г. «Перечень и периодичность выполнения ООО «ГУК «Победа» работ/оказания услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу г. Липецк, ул. Теперика, дом №1 на величину, указанную в п.1 настоящего Распоряжения.

3. Индексировать с 01 января 2026 года стоимость всех услуг и работ управляющей организации, включенных в приложение к Протоколу ОСС № 1 от 15.09.2022г. «Размер платы за услуги и работы ООО «ГУК «Победа» по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу г. Липецк, ул. Теперика, дом №1 на величину, указанную в п.1 настоящего Распоряжения.

4. В связи с проведенным индексированием, вести в действие с 01 января 2026 года новую редакцию Расчета размера платы за услуги ООО «ГУК «Победа» по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Липецк, ул. Теперика, дом №1 (п.4.1. Договора об управлении многоквартирным домом).

5. ООО «Центр комплексного обслуживания «Победа» с 01 января 2026 года производить начисление платы за содержание общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу г. Липецк, ул. Теперика, дом №1 в соответствии с настоящим распоряжением.

6. Разместить информацию об индексировании платы за содержание общего имущества в платежных квитанциях, направляемых плательщикам. Разместить новые редакции документов, указанных в п. 2, 3 настоящего распоряжения на информационных ресурсах в сети интернет: ГИС ЖКХ, gukpobeda.ru.

Директор

А.В. Зенковский

Исп. Н.Н. Комаревцева