

**Размер платы за услуги и работы ООО «ГУК «Победа»  
по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном  
жилом доме по адресу г. Липецк, ул. Свиридова И.В. дом № 22 корпус 3**

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Периодичность	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 м <sup>2</sup> общ. площади (руб./м <sup>2</sup> в месяц)	
<b>I</b>	<b>РАБОТЫ (УСЛУГИ) ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ</b>				
	Услуги по управлению	постоянно	59,88	4,99	
	<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:</b>		<b>59,88</b>	<b>4,99</b>	
<b>II</b>	<b>РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</b>				
	Наименование работ (услуг)	Период выполнения	Количество за период	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 м <sup>2</sup> общ. площади (руб./м <sup>2</sup> в месяц)
2.1.	Работы по санитарному содержанию (уборке) помещений общего пользования	Постоянно	По графику	39,09	3,26
2.2.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (подвал, техэтаж)	Раз в год	4	0,68	0,06
	<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:</b>		<b>39,77</b>	<b>3,32</b>	
<b>III</b>	<b>РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕН МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, С ЭЛЕМЕНТАМИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫМИ ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭТОГО ДОМА (ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ)</b>				
3.1.	Уборка придомовой территории, выкашивание газонов, благоустройство территории	Постоянно	По графику	34,18	2,85
	<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:</b>		<b>34,18</b>	<b>2,85</b>	
<b>IV</b>	<b>РАБОТЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВЫВОЗА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ</b>				
4.1.	Организация сбора обработанных ртутьсодержащих ламп I-IV класса опасности; содержание контейнерной площадки для сбора ТКО	Постоянно	По мере необходимости	4,24	0,35
	<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:</b>		<b>4,24</b>	<b>0,35</b>	
<b>V</b>	<b>УСЛУГИ (РАБОТЫ) ПО СОДЕРЖАНИЮ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА</b>				
5.1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов	Постоянно	По графику	15,04	1,25
	<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:</b>		<b>15,04</b>	<b>1,25</b>	
<b>VI</b>	<b>УСЛУГИ (РАБОТЫ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</b>				
6.1.	Техническое обслуживание и ремонт систем ГВС	Постоянно	По графику	9,43	0,78
6.2.	Техническое обслуживание и ремонт систем ХВС	Постоянно	По графику	9,98	0,83
6.3.	Техническое обслуживание и ремонт систем водоотведения	Постоянно	По графику	11,08	0,92
6.4.	Техническое обслуживание и ремонт систем отопления	Постоянно	По графику	10,52	0,88
6.5.	Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения, пожарной сигнализации, слаботочных систем и устройств	Постоянно	По графику	13,81	1,15
6.6.	Техническое обслуживание лифтов	Постоянно	круглосуточно	36,23	3,02
6.7.	Техническое обслуживание и ремонт систем вентиляции и дымоудаления	Раз в год	1	3,01	0,25
	<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:</b>		<b>94,06</b>	<b>7,83</b>	
<b>VII</b>	<b>ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТРАНЕНИЯ АВАРИЙ НА ОБЩЕДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМАХ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</b>				
7.1.	Аварийное обслуживание общедомовых систем водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения и водоотведения.	постоянно	круглосуточно	6,42	0,54
	<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:</b>		<b>6,42</b>	<b>0,54</b>	
	<b>ВСЕГО:</b>		<b>253,59</b>	<b>21,13</b>	

Директор ООО «ГУК «Победа»



А.В. Зенковский