Перечень

работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 20 по ул. Юношеская, являющегося объектом конкурса

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ, услуга | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата, руб. | Стоимость на 1 м2 общей площади, руб. в месяц  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1  | Содержание водоотвода (очистка от наледи) | 6 раз в год | 3812,52 | 1,663 |
|  2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 3 раза в год | 93,360 | 0,041 |
|  3 | Технический осмотр элементов кровли | 2 раза в год | 745,393 | 0,325 |
|  4 | Осмотры каменных стен фундаментов и фасадов зданий  | 1 раз в год | 270,555 | 0,118 |
|  5 | Осмотры перекрытий | 1 раз в год | 218,413 | 0,095 |
|  6 | Осмотр системы водопровода  | 2 раза в год | 2195,561 | 0,958 |
|  7 | Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования.  | 2 раза в год | 41,167 | 0,018 |
|  8 | Уборка мусора на контейнерной площадке | ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней | *594,276* | *0,259* |
|  9 | Вывоз жидких отходов из выгребов | по мере накопления | 12773,698 | 5,573 |
|  10 | Вывоз листьев, деревьев, веток | 2 раза в год | 216,594 | 0,095 |
|  11 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 1 раз в год | 589,020 | 0,257 |
|  12 | Аварийное обслуживание | круглосуточно | 3460,920 | 1,510 |
|  13 | Услуги расчетного центра  | ежемесячно | 5737,920 | 2,503 |
|  14 | Услуги УК  | ежемесячно | 3378,484 | 1,474 |
|   | **Итого перечень услуг и работ**  |   | **34127,88** | **14,89** |