

**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ И РАБОТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Липецк, ул. Свиридова И.В., дом № 24, корпус 1**

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Периодичность	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 м ² общ. площади (руб./м ² в месяц)	
I	РАБОТЫ (УСЛУГИ) ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ				
	Услуги по управлению	постоянно	54,24	4,52	
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			54,24	
II	РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ				
	Наименование работ (услуг)	Период выполнения	Количество за период	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 м ² общ. площади (руб./м ² в месяц)
2.1.	Работы по санитарному содержанию (уборке) помещений общего пользования	Постоянно	По графику	20,76	1,73
2.2.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (подвал, техэтаж)	Раз в год	4	0,96	0,08
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			21,72	1,81
III	РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕН МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, С ЭЛЕМЕНТАМИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫМИ ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭТОГО ДОМА (ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ)				
3.1.	Уборка придомовой территории	Постоянно	По графику	8,28	0,69
	Благоустройство, озеленение территории	Постоянно	По графику	0,48	0,04
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			8,76	0,73
IV	РАБОТЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВЫВОЗА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ				
4.1.	Организация сбора отработанных ртутьсодержащих ламп I-IV класса опасности; содержание и ремонт контейнерной площадки для сбора ТКО	Постоянно	По мере необходимости	3,72	0,31
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			3,72	0,31
V	УСЛУГИ (РАБОТЫ) ПО СОДЕРЖАНИЮ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА				
5.1.	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов	Постоянно	По графику	12,00	1,00
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			12,00	1,00
VI	УСЛУГИ (РАБОТЫ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ				
6.1.	Техническое обслуживание и ремонт систем ГВС	Постоянно	По графику	18,72	1,56
6.2.	Техническое обслуживание и ремонт систем ХВС	Постоянно	По графику	11,16	0,93
6.3.	Техническое обслуживание и ремонт систем водоотведения	Постоянно	По графику	8,52	0,71
6.4.	Техническое обслуживание и ремонт систем отопления	Постоянно	По графику	23,16	1,93
6.5.	Техническое обслуживание и ремонт систем электро-снабжения, пожарной сигнализации, слаботочных систем и устройств	Постоянно	По графику	15,96	1,33
6.6.	Экспертиза, диспетчеризация и техническое обслуживание лифтов	Постоянно	круглосуточно	29,64	2,47
6.7.	Техническое обслуживание и ремонт систем вентиляции и дымоудаления	Раз в год	1	4,32	0,36
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			111,48	9,29
VII	ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТРАНЕНИЯ АВАРИЙ НА ОБЩЕДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМАХ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ				
7.1.	Аварийное обслуживание общедомовых систем водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения и водоотведения.	постоянно	круглосуточно	6,00	0,50
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			6,00	0,50
	ИТОГО			217,92	18,16

